

Vuokrasopimusten hyväksymisen delegointi**Kh 27.04.2020 § 97**

Kunnanhallitus on vahvistanut kunnan omistamien liiketilojen vuokrat kokouksissaan 3.2.2020 § 22 ja 17.2.2020 § 32. Tällöin yhdenmukaistettiin vuokrien neliöhintoja ja vuokrien tarkistusperiaatteita, joten nyt uusia vuokrasopimuksia tehtäessä on pohjana hallituksen hyväksymät linjaukset.

Hallintosäännön 3 luvun 14 §:n 8 kohdan mukaan kunnanjohtajalla on oikeus kunnanhallituksen puolesta ratkaista asiat, jotka koskevat kunnan omistuksessa olevien elinkeinopoliittisten rakennusten tilapäistä vuokraamista. Hallintosäännön 5 luvun 33 §:n mukaan tekninen johtaja päättää kunnan omistuksessa olevien rakennusten ja alueiden tilapäisestä (alle 6 kk) vuokraamisesta.

Kunnan omistuksessa on myös muutamia asuinhuoneistoja, joiden vuokrauksesta päättämistä ei ole osoitettu millekään toimielimelle tai viranhaltijalle.

Jotta asiakkaita voitaisiin palvella nopeasti, tulisi vuokrasopimusten hyväksyminen ja allekirjoittaminen olla jonkun viranhaltijan toimivallassa.

Hj

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan ja hyväksymään sekä liiketilojen että asuinhuoneistojen tilapäiset ja toistaiseksi voimassa olevat vuokrasopimukset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanjohtaja poistui esteellisenä (palvelusuhdejäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.