

**Aika** 19.05.2020 klo 16:00 - 16:50

**Paikka** Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

**Käsitellyt asiat** §§ 27 - 30

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
27	Teiden nimeäminen Hernesniemessä	49
28	Poikkeamislupahakemus 01/2020	51
29	Ilmoitusasiat	53
30	Muut asiat: Rakennusmestarin viran lakkauttaminen	54

Tekninen lautakunta

19.05.2020

**Osallistujat**

Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
------	---------	------------

**Läsnä olleet jäsenet**

Savola Jarkko	Puheenjohtaja	osallistui sähköisesti
Mäkitarkka Ahti	Varapuheenjohtaja	
Autio Seija	Jäsen	
Juttuniemi Aku-Matti	Jäsen	
Murtoniemi-Rantakangas Raili	Jäsen	
Mustikkamaa Erkki	Jäsen	

**Poissa olleet jäsenet**

Mäkelä Virve	Jäsen
Kuoppala Hannu	Kunnanhall. pj

**Muut osallistujat**

Ahola Maarit	Kunnanhall. edust.
Alasara Sami	Kunnanjohtaja
Övermark Anne	Esittelijä
Lantela Marita	Pöytäkirjanpitäjä

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Käsitellyt asiat**

27 - 30  
Esityslistan ulkopuolelta §§: 30

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Seija Autio ja Ahti Mäkitarkka.

**Allekirjoitukset**

Jarkko Savola Puheenjohtaja	Marita Lantela Pöytäkirjanpitäjä
--------------------------------	-------------------------------------

**Pöytäkirjan tarkastus Lappajärvellä**

Seija Autio	Ahti Mäkitarkka
-------------	-----------------

**Pöytäkirja yleisesti  
nähtävillä ja julkaistu  
kunnan kotisivulla  
samana päivänä**

Paikka ja aika  
26.5.2020

Oikaisuvaatimusaika  
**päättyy 9.6.2020**  
**28§ osalta 25.6.2020**

Virka-asema

Allekirjoitus

Tekninen lautakunta

§ 25

21.04.2020

Tekninen lautakunta

§ 27

19.05.2020

---

## Teiden nimeäminen Hernesniemessä

### Teknltk 21.04.2020 § 25

Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Rakennusvalvonta on tehnyt esityksen kahden tien nimeämisestä Hernesniemessä.

1. Alarannantie 264. Osoite käytössä viidellä kiinteistöllä
2. Alarannantie 283. Osoite käytössä kolmella kiinteistöllä.

Tielle 1 on esitetty nimeksi Erkintuvantietä tai Viljamintietä.

Tielle 2 on esitetty nimeksi Tupalantietä tai Koivurannantietä.

Osoitenimen tulee olla selkeä ja helposti oikeinkirjoitettava eikä se saa olla kohtuuttoman pitkä. On eduksi, jos osoitenimi liittyy ympäröivään nimitykseen, paikkaan tai alueeseen ja, että se voidaan tunnistaa tietylle alueelle kuuluvaksi. Mielellään suositaan paikallista historiaa kuvaavaa nimeä.

Koivurannantie saattaisi aiheuttaa sekaannusta Tarvolassa jo olevan Koivukankaantien kanssa. Erkintuvantie viittaa nykyaikaan. Toisaalta valmistelijalla ei ole tiedossa paikkaan liittyvää historiaa. Alue rajoittuu Lämminlahden, mikä on toistaiseksi osoitenimenä käyttämättä.

**Teknisen johtajan päätösehdotus:** Tekninen lautakunta antaa tielle 1 nimeksi Viljamintie ja tielle 2 Lämminlahdentie.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

### Teknltk 19.05.2020 § 27

Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

██████████ on jättänyt oikaisuvaatimuksen teknisen lautakunnan päätöksestä nimetä Hernesniemessä sijaitsevat tiet Viljamintieksi ja Lämminlahdentieksi.

Hernesniemi selvitti nimiin liittyvää historiaa. Viljamintieksi nimetty tie on tunnettu 1800-luvulta asti Erkintuvantienä siihen aikaan eläneen ja paikalla asuneen Erkin mukaan. Muutamien tietoimitusten ja jakojen seurauksena osa tiestä on uutta, mutta alkuperäistä vanhaa tietäkin on jäljellä. Ehdotus liittyy vahvasti Hernesniemen paikkaan ja paikalliseen historiaan. Toisena vaihtoehtona ko tien nimeksi hän esittää Herneslahentietä, paikallisen murteen mukaan.

Tekninen lautakunta

§ 25

21.04.2020

Tekninen lautakunta

§ 27

19.05.2020

---

Muistuttajan mielestä Lämminlahdentie sopisi paremmin Viljamintieksi, koska kyseisen tien asukkaat ovat kaikki 1930-luvulla Hernesniemeen muuttaneen Viljami Yli-Pelkolan jälkeläisiä nyt jo monessa sukupolvessa. Lämminlahti nimenä on monelle kyläläiselle ja tien käyttäjälle tuntematon.

Erkintuvantie on sopiva nimi tielle 1 [REDACTED] antaman selvityksen perusteella.

Tielle 2 edellisessä kokouksessa päätetty Lämminlahdentie perustuu kartalla olevaan lahden perukan nimeen eikä sitä ole syytä muuttaa. Lämminlahti on yleisesti käytössä oleva nimi kuten Herneslahti, Kylmälahti ja Kalettomanlahtikin.

Teknisen johtajan päätösehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy muutosesityksen tien 1 osalta ja nimeää sen Erkintuvantieksi. Tien 2 nimi pysyy ennallaan eli Lämminlahdentie.

#### Tie 1

Keskustelun kuluessa teknisen lautakunnan jäsen Raili Murtoniemi-Rantakangas esitti, että tien 1 nimeä ei muuteta, vaan se pysyy Viljamintienä. Esitystä ei kannatettu.

Teknisen johtajan esitystä kannattivat teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Ahti Mäkitarkka, jäsenet Seija Autio ja Aku-Matti Juttuniemi.

#### Tie 2

Aku-Matti Juttuniemi esitti, että tien 2 nimi muutetaan Viljamintieksi. Esitystä kannattivat teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Ahti Mäkitarkka ja jäsen Seija Autio.

**Teknisen johtajan uusi päätösehdotus:** Tekninen lautakunta hyväksyy muutosesitykset ja nimeää tien 1 Erkintuvantieksi ja tien 2 Viljamintieksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

**Poikkeamislupahakemus 01/2020****Teknltk 19.05.2020 § 28** Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Tilan 403-402-89-13 omistajat hakevat poikkeamislupaa 30 k-m2 suuruisen autokatoksen/vajan rakentamiselle Koskelan rantakaava-alueella sijaitsevalle loma-asuntotontille. Poikkeamislupaa haetaan sallitun rakennusoikeuden ylittämiseksi.

Rantakaavan mukaan tontille on sallittua rakentaa enintään 70 k-m2:n suuruinen lomarakennus ja 30 k-m2:n suuruinen talousrakennus. Sallittu rakennusoikeus on käytetty. Tontille on rakennettu 30 k-m2:n rantasauna vuonna 1986. Vuonna 2018 myönnettiin poikkeamislupa 77 k-m2:n suuruisen lomarakennuksen rakentamiseen. Rakennus on valmistunut 2019.

MRL171 § (18.3.2016/196)

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Uusi lomarakennus on ymmärrettävästi lisännyt tontin käyttöä ja vuosittaista käyttöaika. Lisääntynyt käyttö ja toiminta vaatii erilaista kalustoa. Kalustovajan rakentamiselle koneiden ja laitteiden säilyttämistä varten on perusteltu tarve. Huonompi vaihtoehto myös ympäristön ja maiseman kannalta on säilyttää niitä taivasalla. Tontin pinta-ala on 4250 m2. Tontilla on runsaasti tilaa autokatoksen/vajan sijoittamiselle. Suunniteltu rakennus sopii asemapiirroksessa esitetyille paikalle ja täydentää sopivasti pihapiiriä. Autokatoksen/vajan rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä se johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Naapurien kuuleminen on suoritettu hakijan toimesta, eikä heillä ollut huomautettavaa.

**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta myöntää tilalle [REDACTED] poikkeamisluvan 30 kerrosneliön suuruisen autokatos/vaja -rakennuksen rakentamiselle ranta-asemakaavan salliman rakennusoikeuden ylityksenä.

Poikkeamispäätös on voimassa yhden vuoden (MRL §174), jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

**Ilmoitusasiat****Teknltk 19.05.2020 § 29**

Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

1. Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset  
ajalta 1.4.-30.4.2020 § 8-9

2. Rakennusmestarin tekemät viranhaltijapäätökset  
ajalta 1.4.-30.4.2020 § --

**Teknisen johtajan päätösesitys:**

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark,  
puh. 06 2412 5505 / 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

**Muut asiat: Rakennusmestarin viran lakkauttaminen****Teknltk 19.05.2020 § 30**

Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.5.2020 § 107 päättänyt lakkauttaa rakennusmestarin viran 1.9.2020 alkaen. Teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Ahti Mäkitarkka ja jäsen Raili Murtoniemi-Rantakangas ovat erittäin huolissaan teknisen toimen tehtävien hoitamisesta.



## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta: Pykälät <b>29 - 30</b>
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. nojalla kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön nojalla seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax:  Lappajärven kunta, Tekninen lautakunta, Maneesintie 5A, 62600 LAPPAJÄRVI <a href="mailto:kunta@lappajarvi.fi">kunta@lappajarvi.fi</a> , fax 06-2412 5699
	Pykälät <b>27</b>  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.  Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätökseen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite:  Markkinaoikeus, PL 118, 00131 HELSINKI <a href="mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi">markkinaoikeus@oikeus.fi</a> , fax 010 364 3314  Pykälät --  Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa</i> <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a> .

## VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax  Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, fax 029 56 42760, <a href="mailto:vaasa.hao@oikeus.fi">vaasa.hao@oikeus.fi</a>  Kunnallisvalitus, pykälät <b>28</b> <span style="float: right;">Valitusaika 30 päivää</span>  Hallintovalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika      päivää</span>

	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>.</i></p>
<b>Oikaisu- vaatimus-/ valituskir- jelmän sisäl- tö ja toimit- tami- nen</b>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet</li> </ul> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen / valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle / valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus- / valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä / valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä / HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat / valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus- / valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus- / valitusajan päättymistä.</p>
<b>Lisätietoja</b>	<p>Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 € (1.1.2019 alkaen). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen</p>

Liitetään pöytäkirjaan