

Tekninen lautakunta	§ 13	21.01.2020
Kunnanhallitus	§ 26	03.02.2020
Kunnanhallitus	§ 107	18.05.2020

Rakennusmestarin virka

Teknltk 21.01.2020 § 13

Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Kunnanrakennusmestari on ilmoittanut jäävänsä eläkkeelle 1.9.2020. Käytännössä hän on töissä kuluvan vuoden kesäkuun loppuun ja pitää sen jälkeen vuosilomansa.

Rakennusmestarin nimike kuvaa hyvin tehtäväkokonaisuutta, mitä kyseinen viranhaltija hoitaa, mutta rakennusmestari virkanimikkeenä kuulostaa vanhahtavalta ja sen uudistamista on toivottu. Toisaalta rakennusmestareita on alettu kouluttaa uudelleen ammattikorkeakoulussa muutaman vuoden tauon jälkeen.

Pienessä kunnassa pitää yhden viranhaltijan hoitaa laaja tehtäväkenttä, mitä varten vähän isommassa kunnassa on 4-5 henkilöä. Rakennusmestarin tehtävien pääpaino on infrarakentamisessa ja kunnossapidossa. Infrarakentaminen pitää sisällään vesi- ja viemärlaitoksen, kadut, puistot, liikunta-alueet, laiturit, uimarannat ym. Lisäksi hänelle kuuluu sekä yksityistieavustuspäätökset sekä kunnallisteknisten että talonrakennustöiden työnjohto ja pienimuotoinen suunnittelu sekä mittaus toiminta. Suoria alaisia tällä hetkellä on 12.

Rakennusmestarilla tulee olla valmiudet käyttää suunnittelu- ja karttaohjelmia sekä gps-mittauskalustoa. Tehtävä edellyttää vähintään amk-tasoista teknistä koulutusta, mikä pitää sisällään riittävästi opintoviikkoja sekä kunnallistekniikan että talonrakennuksen opintosuunnalta. Lisäksi vaaditaan työnjohtamistaitoa ja normaalien toimisto-ohjelmien käyttötaitoa.

Rakennusmestarin uusi virkanimike voisi olla esimerkiksi yhdyskuntapäällikkö.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta anoo kunnanhallitukselta lupaa yhdyskuntapäällikön viran auki julistamiselle ja viranhaltijan palkkaamiseen niin pian kuin se hakuprosessin puitteissa on mahdollista, mutta viimeistään 1.6.2020 alkaen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

Kh 03.02.2020 § 26

valmistelija: hallintojohtaja Päivi Huhtala

Lappajärven kunnan hallintosäännön 3 luvun 16 - 17 §:t koskevat osastojen johtajia ja vastuuviranhaltijoita. 17 §:ssä todetaan, että vastuuviranhaltija vastaa tulosalueen toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kunnanhallituksen, lautakunnan tai osastajohtajan alaisuudessa. Lisäksi pykälässä luetellaan vastuuviranhaltijan vastuut ja oikeudet. Teknisen osaston alaisia vastuuviranhaltijoita ovat rakennusmestari, rakennustarkastaja ja ympäristösihteeri.

5 luvun 34 §:ssä on erikseen lueteltu rakennusmestarin tehtävät ja toimivalta.

Tekninen lautakunta esittää, että rakennusmestarin virkanimike muutetaan yhdyskuntapäälliköksi. Hallintosäännön 6 luvun 45 §:n mukaan valtuusto päättää viran perustamisesta ja lakkauttamisesta. Kunnanhallitus päättää virkanimikkeen muuttamisesta.

Teknisen johtajan esityksen mukaan rakennusmestarin tehtävät eivät oleellisesti tulisi muuttumaan uuden virkanimikkeen myötä, vaan kyseessä olisi lähinnä nimikkeen "uudistaminen".

Mikäli virkanimike muutetaan yhdyskuntapäälliköksi, tulee hallintosääntöön tehdä vastaavat muutokset. Hallintosääntöä tulee muutenkin tarkastaa, joten kaikki tarkastukset esitetään samalla kertaa valtuuston hyväksyttäväksi.

Kj

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Jarkko Savola esitti, että asia siirretään. Aku-Matti Juttuniemi kannatti esitystä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyä.

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Sami Alasara. (06) 2412 5611 tai 044 3699 611.

Kh 18.05.2020 § 107

Evijärven ja Vimpelin kunnilta on tiedusteltu, voisivatko ne myydä rakennusmestarin palveluita Lappajärven kunnalle. Kumpikin kunta on

ilmoittanut, ettei niillä ole resursseja palvelun myyntiin.

Myöskään Lappajärven kunnassa ei ole henkilöä, joka voitaisiin siirtää ko. virkaan. Rakennusmestarin tehtäväkenttä on niin laaja, ettei tehtäviä ole mahdollista siirtää nykyisille viranhaltijoille.

Kunnanhallituksen kokoukseen on kutsuttu asiantuntijana tekninen johtaja Anne Övermark.

Kj

Kunnanhallitus päättää rakennusmestarin viran aukijulistamisen.

Jarkko Savola esitti, että kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle rakennusmestarin viran lakkauttamista 1.9.2020 lukien, ja että hallintosääntöön tehdään tarvittavat muutokset ja tehtävät jaetaan muiden viranhaltijoiden kesken.

Jari Hernesniemi kannatti Jarkko Savolan esitystä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti, että kunnanvaltuustolle esitetään rakennusmestarin viran lakkauttamista 1.9.2020 lukien, ja että hallintosääntöön tehdään tarvittavat muutokset ja tehtävät jaetaan muiden viranhaltijoiden kesken.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Anne Övermark oli kuultavana asiassa ja poistui kokouksesta klo 18.34 ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.