

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 16
§ 21

11.06.2020
03.09.2020

Maa-ainesten ottaminen luvan vastaisesti

Ympltk 11.06.2020 § 16

Valmistelija ympäristösihteeri Eeva-Maija Savola

████████████████████ on ympäristölautakunta myöntänyt maa-ainesten ottoluvan 27.11.2014 Kirkonkylän tilojen Mäkitupa RN:o ██████████ ja Välivainio RN.o ██████████ määräaloille. Määräalat on lohkottu luvan myöntämisen jälkeen ja kiinteistötunnus on nykyisin ottoalueella ██████████.

Lupapäätöksen lupamääräyksen 4. mukaisesti

" Ottoalueen länsipuolella ██████████ perikunnan tilan RN:o ██████████ rajalla metsäautotien pohjoispuolella tulee maa-aineksen ottaminen aloittaa vähintään 5 metrin etäisyydellä rajasta."

Ympäristösihteeri on maa-ainesluvan haltijan kanssa käyneet luvan myöntämisen jälkeen 18.3.2015 ja 27.7.2015 maastossa sopimassa ja merkitsemässä viiden metrin alueen lupamääräyksen 4 mukaisesti.

Valvontakäynnillä 30.4.2020 ympäristösihteeri on havainnut, että ██████████ oli ottanut maa-aineksia luvan vastaisesti kiinteistön RN:o ██████████ rajalla. Maa-ainesten ottaminen ulottui kiinteistön rajaan saakka ja jopa yli.

Ympäristösihteeri on ollut 30.4.2020 tehdyn tarkastuksen jälkeen yhteydessä luvan haltijaan, joka on luvannut korjata tilanteen. Ympäristösihteeri on 15.5.2020 lähettänyt ██████████ selvityspyynnön asiasta. Selvitys on saatu 29.5.2020. Kirje on pykälän liitteenä.

Ympäristösihteeri on tarkistanut maa-ainestenottoalueen 4.6.2020.

Tarkastuksessa oli todettavissa, että korjaustyöt oli toteutettu selvityksen mukaisesti kiinteistön RN:o ██████████ rajalla noin puoliväliin kiinteistöjen välistä rajaa ottoalueella sijaitsevaan hiekkakasaan saakka. Kasan takana maa-aineksien ottaminen/ ojan luiska ulottui edelleen paikoin kiinteistön RN:o ██████████ puolelle. Lisäksi oli todettavissa, että kaivettu oja päättyy alueella kulkevaan metsäautotien reunaan, mutta ojavesiä ei ole johdettu edelleen tien ali tai muualle.

████████████████████ puolesta on ilmoitettu 5.6.2020, että ojan reuna korjataan kiinteistön RN:o ██████████ rajalla siten, että oja luiskineen on kokonaan ██████████ puolella. Tienpohja on tehty kokonaisuudessaan, mutta tie viimeistellään vasta, kun tiealueella oleva

hiekkakasa on poistettu. Ojan vesille tehdään rumpu myöhemmin.

Ympäristösihteeri on tehnyt tarkastuksen alueella 8.6.2020. Tällöin oli todettavissa, että kiinteistön RN:o [REDACTED] rajalla aiemmin ollut hiekkakasa oli poistettu kauemmaksi ja tienpohja oli tehty koko palstan pituiseksi. Ojan reunaan kiinteistön RN:o [REDACTED] rajalla ei oltu korjattu kokonaan yhteisen rajan loppupäässä, vaan ojan luiska ulottui edelleen kiinteistön RN:o [REDACTED] puolelle.

Ehdotus: Merkitään lautakunnalle tiedoksi maa-ainesten ottamiseen liittyvät tapahtumat ja kuullaan asiassa ennen lautakunnan päätöstä kiinteistön RN:o [REDACTED] omistajia.

Päätös: Hyväksyttiin.

Lisätietoja antaa valmistelija p. 044-3699446. Email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Ympltk 03.09.2020 § 21

Kiinteistön [REDACTED] omistajia on kuultu 15.6.2020 lähetetyllä kirjeellä. Omistajien vastinekirje [REDACTED]:n maa-ainesten ottamisesta kiinteistöllä [REDACTED] on saapunut sähköpostilla 24.7.2020. Vastine pykälän liitteenä.

Vastineessa todetaan, että mm. lupamääräyksessä Ahon [REDACTED] rajalle oli määrätty 5 m suojavyöhyke. Tätä määräystä on rikottu, soraa on otettu koko suojavyöhykkeen alueelta, vieläpä Ahon tilan yli. Vaatimuksena on, että Ahon tilan rajalle täytetään 5 m leveä suojavyöhyke siihen korkeuteen, mikä se oli ennen soranottoa. Ympäristölautakunnan tulee valvoa, että korjaamisen jälkeen suojavyöhyke on 5 m levyinen, niin kuin luvan myöntämisessä on määrätty. Työ tulee tehdä syyskuun 2020 loppuun mennessä. Selvitys tulee toimittaa 5.10.2020 mennessä.

Maa-ainesten ottamiseen ja ojan kaivamiseen liittyvä lainsäädäntö:

Maa-ainelaki (1981/555)

14§ 2. momentti:

"Jos aineiden ottamiseen ryhdytään vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä taikka muutoin laiminlyödään niiden mukaisten velvollisuuksien täyttäminen, valvontaviranomaisen on velvoitettava asianomainen noudattamaan säännöksiä, poistamaan tai muuttamaan tehdyn työn vaikutukset taikka palauttamaan vallinnut olotila ja täyttämään velvollisuutensa sakon uhalla tai sillä uhalla, että tekemättä jätetty suoritetaan laiminlyöjän kustannuksella. Jos virhe on vähäinen, voidaan toimenpiteisiin olla ryhtymättä."

16 §

"Lupaviranomainen voi muuttaa tämän lain nojalla antamiaan

lupamääräyksiä tai peruuttaa luvan, milloin:

- 1) lupamääräyksiä on jatkuvasti tai muutoin törkeästi rikottu;
- 2) ainesten ottaminen on ennalta arvaamattomalla tavalla vaikuttanut haitallisesti ympäristöön, asutukseen tai luonnonolosuhteisiin; tai
- 3) lupahakemuksessa on annettu vääriä tai virheellisiä tietoja tai selvityksiä.

Lupaviranomainen voi luvan voimassaoloaikana antaa päätöksellään suostumuksen poiketa vähäisesti lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä. Suostumuksen edellytyksenä on, että poikkeaminen ja sen laatu, ottaen huomioon lupaharkintaa koskevat säännökset ja määräykset, ei merkitse luvan olennaista muuttamista eikä vaikuta asianosaisen asemaan tai luonnonolosuhteisiin."

Vesilaki (587/2011)5 luku

1§, 1. momentti todettaan mm.

"Ojituksella tarkoitetaan maan kuivattamiseksi taikka muunlaisen alueen käyttöä haittaavan veden poistamiseksi toteutettavaa;

- 1) ojan tekemistä;
- 2) ojan, noron tai puron suurentamista tai oikaisemista; sekä
- 3) sellaista noron tai puron perkaamista, johon ei sovelleta 6 luvun säännöksiä.

9 § 1 momentti

Oikeus ojittaa toisen alueella

Jos ojittamisesta toisen alueella ei sovita, hyödynsaajalle voidaan antaa oikeus:

- 1) johtaa vettä toisen ojaan;
- 2) tehdä oja taikka ojitusta varten tarpeellinen suoja-penger tai pumppuasema toisen alueelle; tai
- 3) ryhtyä puron tai noron perkaukseen toisen alueella.

Edellä 1 momentissa tarkoitettu oikeus voidaan antaa, jos se on tarpeen alueen tarkoituksenmukaista kuivattamista varten tai 7 §:n 1 momentissa tarkoitettun seurauksen estämiseksi. Oikeus johtaa vettä toisen putkiojaan voidaan antaa vain, jos veden johtaminen pois muutoin ei ole mahdollista ilman kohtuuttomia kustannuksia. Oikeuden antamisesta päättää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, ellei ojitus edellytä lupaviranomaisen lupaa tai ojitustoimituksen päätöstä.

10 § 1 momentti

Ojituksen toteuttaminen toisen alueella:

"Toisen alueelle tehtävä oja on sijoitettava kiinteistön rajalle tai muutoin sellaiseen paikkaan, että siitä aiheutuu kiinteistön omistajalle mahdollisimman vähän haittaa. Avonaista ojaa, ellei se ole kiinteistön rajalla, ei saa ilman omistajan suostumusta tehdä toisen erityiseen käyttöön otetulle alueelle eikä myöskään, ellei se ole välttämätöntä, toisen salaojitetulle alueelle. Ojaan katsotaan kuuluvan uoman kummallakin puolella yhden metrin levyinen piennar, jollei sitä ole määrätty leveämmäksi tai maan laatu vaadi leveämpää piennarta."

1.9.2020 [REDACTED] puolesta on ilmoitettu, että oja kiinteistön [REDACTED] rajalla täytetään mahdollisimman pian.

Ympäristösihteerin ehdotus:

Merkitään lautakunnalle tiedoksi [REDACTED] ilmoitus ojan täyttämistä kiinteistön [REDACTED] rajalla.

[REDACTED] tulee säilyttää kiinteistön [REDACTED] rajalle määrätty 5 metrin suojavyöhyke 27.11.2014 lupamääräyksen mukaiseksi. Rajalle kaivettu oja tulee olla täytettynä viimeistään 31.10.2020 mennessä. Mikäli päätöstä ei noudateta asia käsittelee siirretään uhkasakkolain mukaiseen menettelyyn.

Perustelut:

[REDACTED] on ollut hyvin selvillä annetusta lupamääräyksestä, koska ympäristösihteerin on käynyt [REDACTED] edustajan kanssa 18.3. ja 27.7. 2015 toteamassa ja merkitsemässä luvan mukainen 5 metrin suojavyöhyke.

[REDACTED] on korjannut toukokuussa 2020 suojavyöhykkeen kiinteistön [REDACTED] rajalla, mutta kaivanut samalla kuitenkin ojan kiinteistöjen [REDACTED] ja [REDACTED] rajalle. Oja sijoittuu pääasiassa [REDACTED] kiinteistön [REDACTED] puolelle. Tehtyjen tarkastusten perusteella vesilain 9 § mukainen ojaan kuuluva toinen piennaralue sijoittuu kiinteistön 403-402-10-173 puolelle.

[REDACTED] antaman vastineen, 29.5.2020, mukaan oja on kaivettu estämään tahattomat rajan ylitykset kuljetuksissa ja metsänhoidossa.

[REDACTED] ei ole sopinut kiinteistön [REDACTED] raja-ajan kaivamisesta ja vastineessa maanomistajat eivät ole rajojaa hyväksyneet. Lisäksi [REDACTED] ei ole ilmoittanut tehneensä ojaa vesien johtamisen takia.

Ympäristösihteerin maastotarkastusten perusteella on todettavissa, että rajalle kaivetun oja on umpinainen ja päättyy alueen halki kulkevaan metsä-autotiehen. Umpiojaan on ollut patoutuneena vettä metsätien puoleisessa päässä. Suojavyöhykkeelle tehdyn tiealueen toisella puolella eli [REDACTED] kiinteistön [REDACTED] maa-ainesottoalueen pohjalle on kertynyt myös vettä. Kun suojavyöhykkeelle tehty umpioja täytetään ja vedet johdetaan maa-ainesten ottoalueen puolelle, voidaan ottoalueelle kertyvät vedet johtaa yhdessä metsäautotien ali ja edelleen hallitusti alapuoliseen ojastoon. Näin voidaan estää myös vesien aiheuttama vettymishaitta muille kiinteistöille ja tielle.

MaL 555/1981, § 14, § 16
VL 587/2011, 5 luku § 1, 9 § , 10 §

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja antaa valmistelija p. 044-3699446. Email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.