

Kunnan kannanotto Hyyryнкуja 10 kiinteistöön**Kh 24.08.2020 § 151**

KOy Lappajärven Vuokratalot on 9.2.2013 allekirjoitetulla kauppakirjalla myynyt Härmän LVI-Asennus Ky:lle Hyyryнкуjalla 10 sijaitsevat rivitalot A (4 asuntoa) ja B (6 asuntoa) kauppakirjassa tarkemmin määritellyin ehdoin. Rivitalot sijaitsivat kunnan omistamalla maalla ja kunta myi tontit Härmän LVI-asennukselle (kv 21.2.2013 § 15).

Kyseisen kiinteistön lainhuuto on saatu As Oy Hyyryнкуjan nimiin, joskin rekisteriviranomainen on myöhemmin lakkauttanut yhtiön as oy-lain perusteella. Tällä hetkellä kiinteistö on panttina OP Etelä-Pohjanmaalla.

OP Etelä-Pohjanmaa/Pekka Rintala on sähköpostilla 7.8.2020 pyytänyt Lappajärven kunnan kannanottoa Hyyryнкуja 403-402-9-180 käytöstä ja kohtalosta jatkotoimenpiteitä varten.

Härmän LVI-Asennus teki rivitaloihin mittavat korjaukset, mutta nyt ne ovat olleet tyhjillään useiden vuosien ajan. Niiden kunnosta ei ole tällä hetkellä tietoa.

KOy Lappajärven Vuokratalot on kunnan 100 prosenttisesti omistama. Vuokrataloilla on noin 130 asuntoa ja niiden käyttöaste on noin 65 - 70 %. Lisäksi kunta omistaa suoraan yli 10 vuokra-asuntoa. Näin ollen kunnalla ei ole tarvetta ostaa lisää asuntoja.

Kj

Kunnanhallitus päättää esittää kannanottonaan, ettei sillä ole kiinnostusta ostaa ko. kiinteistöä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Sami Alasara. (06) 2412 5611 tai 044 3699 611.