

**Aika** 15.09.2020 klo 16:00 - 17:10

**Paikka** Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

**Käsitellyt asiat** §§ 34 - 38

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
34	Tierasitteen ja kulkuoikeuden hyväksyminen	68
35	Monitoimihallin piirustusten hyväksyminen	69
36	Edustajien nimeäminen Kyrönsaaren siltasuunnitelmatarjousten esittelytilaisuuteen	70
37	Kirjaston seinien ulkoverhouksen ja lämmöneristeen uusiminen	71
38	Ilmoitusasiat	72

Tekninen lautakunta

15.09.2020

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
<b>Läsnä olleet jäsenet</b>	Savola Jarkko	Puheenjohtaja	
	Mäkitarkka Ahti	Varapuheenjohtaja	
	Autio Seija	Jäsen	
	Juttuniemi Aku-Matti	Jäsen	
	Lehtola Arja	Varajäsen	
<b>Poissa olleet jäsenet</b>	Murtoniemi-Rantakangas Raili	Jäsen	
	Mustikkamaa Erkki	Jäsen	
	Mäkelä Virve	Jäsen	
	Kuoppala Hannu	Kunnanhall. pj	
<b>Muut osallistujat</b>	Ahola Maarit	Kunnanhall. edust.	
	Alasara Sami	Kunnanjohtaja	
	Övermark Anne	Esittelijä	
	Lantela Marita	Pöytäkirjanpitäjä	

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Käsitellyt asiat**

34 - 38

Esityslistan ulkopuolelta §§: --

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Seija Autio ja Aku-Matti Juttuniemi.

**Allekirjoitukset**Jarkko Savola  
PuheenjohtajaMarita Lantela  
Pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus Lappajärvellä****Pöytäkirja yleisesti nähtävillä ja julkaistu kunnan kotisivulla samana päivänä**Seija Autio  
Paikka ja aika  
23.9.2020Aku-Matti Juttuniemi  
Oikaisuvaatimusaika  
**päättyy 15.10.2020**

Virka-asema

Allekirjoitus

**Tierasitteen ja kulkuoikeuden hyväksyminen****Teknltk 15.09.2020 § 34** Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Tilan 403-404-12-188 uusi omistaja on pyytänyt Lappajärven kunnan suostumusta kulkuyhteyden perustamiselle rantarakentamispaikalleen Lappajärven Ylipäässä. Kyseinen rakennuspaikka sijaitsee Ylipään yleisen uimarannan pohjoispuolella. Tilalle on maarekisterissä osoitettu rasiteoikeus tilan 403-404-12-182 kautta, jolloin rakennettavan tien pituus olisi n. 250 m. Lappajärven kunnan omistaman tilan 403-404-12-119 kautta rakennettavan uuden tien pituus olisi vain n. 40 metriä. Muuten kulku tapahtuisi uimarannalle johtavan tien kautta.

Uudella omistajalla on tarkoitus rakentaa tontille omakotitalo vuonna 2021 ja kuluvan syksyn aikana tehtäisiin tie ja raivausta rantaan. Uusi kulkuoikeus ja tieyhteys toisi kustannussäästöä ja samalla uimarannalle menevä tie tulisi kunnostettua.

Kunnan suostumus rasitetoimitushakemuksen liitteenä nopeuttaisi asian käsittelyä maanmittauslaitoksella.

**Teknisen johtajan päätösehdotus:** Tekninen lautakunta antaa suostumuksen tierasitteen perustamiselle tilalle 403-404-12-119 ja kulkuoikeuden myöntämiseksi tilalle 403-404-12-188 tilan 403-404-12-119 alueella olemassa olevalle tielle.

Keskustelun kuluessa teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Ahti Mäkitarkka esitti, että tekninen lautakunta antaa suostumuksen tierasitteen perustamiselle tilalle 403-404-12-119 ja kulkuoikeuden myöntämiseksi tilalle 403-404-12-188 tilan 403-404-12-119 alueella olemassa olevalle tielle ehdolla, että alueen muut maanomistajat hyväksyvät esitetyn uuden tierasitteen ja kulkuoikeuden.

Ahti Mäkitarkan esitystä ei kannatettu.

**Päätös:** Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Ahti Mäkitarkka esitti asiasta eriävän mielipiteen, joka liitetään pöytäkirjaan.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

**Monitoimihallin piirustusten hyväksyminen****Teknltk 15.09.2020 § 35** Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Liikunta-/monitoimihallin rakentamismääräraha on toimintasuunnitelmassa esitetty vuodelle 2021. Hallitoimikunta on laadittanut monitoimihallia varten suunnitelmat. Hallin sijoituspaikka on Hyytisentiehen ja Nissintiehen rajoittuva hiekkakenttä. Rakentamisen mahdollistava asemakaavan muutos on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.5.2020.

Suunnitelman mukaisen hallin kerrosala on 2219 m<sup>2</sup>. Se sisältää 44 x 24 m suuruisen sisäliikuntatilan, 63 m pitkän juoksurata-alueen, 10 x 24 m suuruisen tekonurmikentän ja tarvittavat wc-, pukuhuone- ja varastotilat.

Hallin kustannusarvio on 2,23 tai 2,29 milj. euroa valittavasta rakenneratkaisusta riippuen. Hankkeeseen on haettu liikuntapaikkojen perustamishankkeiden investointiavustusta, jota on mahdollista saada 750.000 €.

Hallitoimikunta käsittelee rakenneratkaisua kokouksessaan 15.9. Toimikunnan valitsema rakenne ilmoitetaan kokouksessa.

Hallitoimikunta valitsi esitetyistä sokkelivaihtoehdoista 2300 mm korkean sokkelin sisältäpäin mitattuna. Toimikunta perustelee valintaansa sillä, että se on kestävämpi vaihtoehto esim. katolta putoavaa lumirasitusta vastaan.

Urakkamuodoksi valittiin KVR-urakka. Hankinta-asiakirjojen laatimisesta on pyydetty tarjous Ramboll Oy:ltä.

Teknisen lautakunnan toimivaltaan kuuluu Lappajärven kunnan hallintosäännön 31§ Kohta 1 mukaan suunnitelmien hyväksyntä.

**Teknisen johtajan päätösehdotus:** Tekninen lautakunta hyväksyy kokouksessa esitetyt liikuntahallin piirustukset ja toteutuksen urakkamuodoksi KVR-urakan.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen lautakunta esittää tässä taloudellisessa tilanteessa huolensa monitoimihallin rakennushankkeen korkeasta hinnasta .

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

**Edustajien nimeäminen Kyrönsaaren siltasuunnitelmatarjousten esittelytilaisuuteen****Teknltk 15.09.2020 § 36** Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Tekninen johtaja on kilpailuttanut Kyrönsaaren siltasuunnittelun. Tarjouspyyntö on kaksivaiheinen siten, että tarjouspyynnössä esitetyn pisteytyksen perusteella valitaan kolme tarjousta, jotka tarjoaja esittelee tilaajalle.

Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä kuusi, joista yksi sisälsi neljä eri vaihtoehtoa. Tekninen toimisto on pisteyttänyt tarjoukset ja valinnut esittelyyn seuraavat suunnittelutoimistot:

Vahanen Suunnittelupalvelut Oy  
WSP Finland Oy  
Ramboll Finland Oy

Silta-asiantuntijana suunnitteluhankkeen arviointiin ja tarkastukseen on kutsuttu A-Insinöörit Civil Oy.

**Teknisen johtajan päätösehdotus:** Tekninen lautakunta nimeää suunnitelmien esittelytilaisuuteen teknisen lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

**Kirjaston seinien ulkoverhouksen ja lämmöneristeen uusiminen****Teknltk 15.09.2020 § 37** Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Koulukeskuksen työmaakokouksessa on esitetty kirjaston uuden koulun puoleisen seinän julkisivun uusimista tai pinnoitusta. Nykyinen seinä vaatii korjausta, sillä siitä on purettu siinä kiinni ollut kirjaston ja puretun yhteiskoulun välissä ollut rakennus. Arkkitehti esitti kyseisen seinän rappauksesta, mutta sen hinta oli niin korkea, että tarjous hylättiin.

Nykyinen kirjastorakennus sopii ulkomuotonsa puolesta hyvin uuden koulurakennuksen kanssa samaan pihapiiriin. Kirjasto on ylipaineistettu ulkoseinäeristeissä todetun mikrobivaurion takia. Kirjaston sisätilat on tilavat ja toimivat eikä sisäilmanäytteissä ole todettu epäpuhtauksia. Julkisivut tulisi kunnostaa ja vaihtaa niihin sama materiaali kuin uudessa koulussa. Kunnostusta ei kannata tehdä ilman, että mikrobivaurioitunut lämmöneriste vaihdetaan. Seinärakenteen uusimisen jälkeen ylipaineistus voidaan poistaa ja kirjastorakennuksen käyttöikä pitenee vähintään 10 vuotta.

Julkisivumateriaalin vaihto, eristeiden uusiminen ja perustuksien kuivatus maksaa omana työnä tehtynä n. 50 000 €.

**Teknisen johtajan päätösehdotus:** Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kirjaston seinärakenne uusitaan omana työnä. Lukion lattioiden uusimiseen varattu määräraha riittäisi myös kirjaston seinien uusimiseen.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

**Ilmoitusasiat****Teknltk 15.09.2020 § 38**

Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

1. Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset ajalta 13.6. - 31.8.2020 § 13 - 14
2. Teknisen johtajan päätös 24.8.2020 § 15: Tien nimeäminen Hernesniemessä. Kyselyn perusteella tie nimettiin Erkintuvantieksi.
3. Kunnanhallitus 7.9.2020 § 159: Talousarvion laadintaohje vuodelle 2021 Jaetaan esityslistan liitteenä.

**Teknisen johtajan päätösesitys:**

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 / 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta: Pykälät <b>37, 38</b>
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. nojalla kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön nojalla seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax:  Lappajärven kunta, Tekninen lautakunta, Maneesintie 5A, 62600 LAPPAJÄRVI <a href="mailto:kunta@lappajarvi.fi">kunta@lappajarvi.fi</a> , fax 06-2412 5699
	Pykälät <b>34, 35, 36</b>  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.  Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätökseen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite:  Markkinaoikeus, PL 118, 00131 HELSINKI <a href="mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi">markkinaoikeus@oikeus.fi</a> , fax 010 364 3314  Pykälät --  Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa</i> <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a> .

## VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax  Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, fax 029 56 42760, <a href="mailto:vaasa.hao@oikeus.fi">vaasa.hao@oikeus.fi</a>  Kunnallisvalitus, pykälät  Hallintovalitus, pykälät

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika      päivää



	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>.</i></p>
<b>Oikaisu- vaatimus-/ valituskir- jelmän sisäl- tö ja toimit- tami- nen</b>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet</li> </ul> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen / valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle / valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus- / valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä / valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä / HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat / valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus- / valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus- / valitusajan päättymistä.</p>
<b>Lisätietoja</b>	<p>Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 € (1.1.2019 alkaen). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen</p>

Liitetään pöytäkirjaan