

Aika 20.10.2020 klo 16:00 - 17:30

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat §§ 39 - 42

§	Otsikko	Sivu
39	Poikkeamislupahakemus 2/2020	77
40	Keskustan ja risteysalueiden yleisilmeen parantamisen suunnittelutarjoukset	78
41	Talousarvioehdotus vuodelle 2021	79
42	Ilmoitusasiat	80

Tekninen lautakunta

20.10.2020

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Mäkitarkka Ahti	Puheenjohtaja	
	Autio Seija	Jäsen	
	Murtoniemi-Rantakangas Raili	Jäsen	
	Mustikkamaa Erkki	Jäsen	
	Mäkelä Virve	Jäsen	
Poissa olleet jäsenet	Savola Jarkko	Puheenjohtaja	
	Juttuniemi Aku-Matti	Jäsen	
	Kuoppala Hannu	Kunnanhall. pj	
Muut osallistujat	Ahola Maarit	Kunnanhall. edust.	
	Alasara Sami	Kunnanjohtaja	
	Övermark Anne	Esittelijä	
	Lantela Marita	Pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat 39 - 42
Esityslistan ulkopuolelta §§: --

Pöytäkirjan tarkastajien valinta Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Raili Murtoniemi-Rantakangas ja Erkki Mustikkamaa.

Allekirjoitukset

	Ahti Mäkitarkka Puheenjohtaja	Marita Lantela Pöytäkirjanpitäjä
--	----------------------------------	-------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Lappajärvellä 26.10.2020

	Raili Murtoniemi-Rantakangas	Erkki Mustikkamaa
--	------------------------------	-------------------

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä ja julkaistu kunnan kotisivulla samana päivänä

Paikka ja aika	Oikaisuvaatimusaika
27.10.2020	§39 päättyy 3.12.2020 §40-42 päättyy 17.11.2020
Virka-asema	Allekirjoitus

Poikkeamislupahakemus 2/2020**Teknltk 20.10.2020 § 39** Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Tilalle 403-402-1-213, joka sijaitsee Lappajärven Kärnänsaaren koillisosassa, haetaan poikkeamislupaa omakotitalon rakentamista varten.

Poikkeamislupaa haetaan, koska alue on Lappajärven keskustaajaman osayleiskaavassa merkitty loma-asuntoalueeksi. Hakemuksen kohteena oleva tila on oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa osoitettu rakennetuksi loma-asunnon rakennuspaikaksi, jolla kokonaisrakennusoikeus on 180 k-m². Rakennuspaikalla on ennestään loma-asunto ja talousrakennuksia. Hakemuksen mukaan käytetty rakennusoikeus on 71 m².

Tavoitteena on rakentaa vanhan loma-asunnon paikalle uusi omakotitalo ja siirtää vanha huvila ja muuttaa se autotalliksi. Suunniteltu omakotitalo on yksikerroksinen ja sen kerrosala on 89 m².

Naapurien kuuleminen on suoritettu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole huomauttamista rakennushankkeen johdosta.

Rakennuspaikalta on matkaa kaksi kilometriä Lappajärven keskustaajamaan ja kuuluu Suomen ympäristökeskuksen rajaamaan taajama-alueeseen. Lähi-ettäisyydellä on useita omakotitaloja. Lähimpiin vakituisesti asuttuihin taloihin on matkaa alle 200 metriä. Omakotitalo liitetään sähkö-, vesijohto- ja viemäriverkkoon. Alueella on järjestetty jätteenkuljetus.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle eikä alueiden käytön muulle järjestämiselle. Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta merkittäviä ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Teknisen johtajan päätösehdotus: Tekninen lautakunta myöntää poikkeamisluvan 89 k-m²:n suuruisen omakotitalon rakentamiselle osayleiskaavassa loma-asuntoalueeksi osoitetulle alueelle tilalle 403-402-1-213. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta ja se annetaan julkipanon jälkeen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Keskustan ja risteysalueiden yleisilmeen parantamisen suunnittelutarjoukset**Teknltk 20.10.2020 § 40** Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Keskustan ja risteysalueiden yleisilmeen parantamisen suunnitteluun on varattu määräraha vuodelle 2020. Elinvoimalautakunta tarkensi suunnittelun sisältöä ja esitti tekniselle lautakunnalle, että se kilpailuttaa suunnitelmat, jotka sisältävät Kivipuron, Söyringin ja Karvalan risteysalueiden yleisilmeen parantamisen, sekä Kärnäntien, Nissintien ja Maneesitien lenkin. Suunnitelmissa tulisi huomioida myös liikenneympyrä ja kunnantalon etu. Suunnittelussa toivotaan kärnäiitin ja/tai sueviitin tuomista esiin sekä penkit, istutukset ja valaistukset.

Tekninen toimi kävi Ely-keskuksen liikennevastuualueen edustajan kanssa neuvottelun liikenneturvallisuuksasioiden huomioon ottamisesta suunnitelmissa ennen tarjouskilpailun käynnistämistä.

Tarjouspyyntö on julkaistu Julkisten hankintojen ilmoituskanavalla 23.9.2020. Tarjousten jättöaika oli 9.10.2020. Sähköpostilla lähetetyn tarjouksen tuli jättää samansisältöisenä myös kirjeellä 12.10.2020 klo 15:00 mennessä. Tarjousten valintaperusteena on hinta.

Määräaikaan mennessä saatiin viisi tarjousta, joista yhtä ei saatu paperiversiona määräaikaan mennessä. Myöhästyneenä saapui yksi tarjous. Hyväksyttäviä tarjouksia oli siis neljä. Tarjousten avaamispyytäkirja jaetaan kokouksessa.

Nimi	Hinta
VSU maisema-arkkitehdit Oy	9.000
Ramboll Finland Oy	17.400
NAC Arkkitehdit Oy	24.500
Aluetaito Oy	12.450
Destia Oy	11.000
(Tarjous ei saapunut kirjeenä määräaikaan mennessä)	
Ins Vevira Oy (saap. 12.10.2020)	8.640
(Tarjous ei saapunut määräaikaan mennessä)	

Teknisen johtajan päätösehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy hinnaltaan edullisimman VSU maisema-arkkitehdit Oy:n tekemän tarjouksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Talousarvioehdotus vuodelle 2021**Teknltk 20.10.2020 § 41**

Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Talousarvioehdotus vuodelle 2021 jaetaan esityslistan liitteenä.

Talousarvioehdotuksessa on toimintakuluissa vähennystä edellisen vuoden budjettiin 2,4% eli 69.360 euroa. Talousarvioehdotuksesta puuttuvat vielä sisäiset tulot ja menot.

Henkilöstökulujen vähennys on 2 %
Palvelujen ostojen vähennys on 3,4%
Aineet, tarvikkeet ja tavarat lisäys on 1,3 %

Esitykseen sisältyvät suurimmat lisäykset:

Venereitit	6.000 euroa	Kalatiekanavaa varten
Uusi keskikoulu	125.970 euroa	kiinteistökuluja
Osuuskauppa	15.090 euroa	kiinteistökuluja
Yhteensä	147.060 euroa	

Suurimmat vähennykset ylläpitokuluissa ovat:

Kunnanvirasto	28.640 euroa
Toimintakeskus	3.720 euroa
Kirkonkylän koulu	11.990 euroa
Rantakankaan koulu	31.200 euroa
Lukio	28.480 euroa
Kivikoulu	82.360 euroa
Aquarius	16.670 euroa
Yhteensä	203.060 euroa

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy talousarvioehdotuksen vuodelle 2021.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää nostaa yksityistieavustusten määrärahaa 55.000 euroon. Muilta osin talousarvioehdotus vuodelle 2021 hyväksyttiin. Lisäksi tekninen lautakunta esittää huolensa rakennusmestarin työsuhteen täyttämättä jättämisestä sekä teknisen toimen tehtävien hoitamisesta.

Kunnanjohtaja Sami Alasara poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 17.00.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi

Ilmoitusasiat**Teknltk 20.10.2020 § 42**

Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

1. Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset ajalta 1.-30.9.2020 § 16

2. KEHA-keskuksen 5.10.2020 päivätty päätös EPOELY/2920/2018:
Avustustus erä 2, Kalettoman kalatien ja monitoimikanavan rakentaminen
265.441,71 euroa. (Erä 1 oli 234.558,29 euroa, avustusta tuli yhteensä
500.000 euroa.)

Teknisen johtajan päätösesitys:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Anne Övermark,
puh. 06 2412 5505 / 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta: Pykälät 41 - 42
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. nojalla kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön nojalla seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax: Lappajärven kunta, Tekninen lautakunta, Maneesintie 5A, 62600 LAPPAJÄRVI kunta@lappajarvi.fi , fax 06-2412 5699
	Pykälät 40 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätökseen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite: Markkinaoikeus, PL 118, 00131 HELSINKI markkinaoikeus@oikeus.fi , fax 010 364 3314 Pykälät -- Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa</i> https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet .

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, fax 029 56 42760, vaasa.hao@oikeus.fi Kunnallisvalitus, pykälät 39 Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää

	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.</i></p>
Oikaisu- vaatimus-/ valituskir- jelmän sisäl- tö ja toimit- tami- nen	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen / valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle / valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus- / valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä / valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä / HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat / valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus- / valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus- / valitusajan päättymistä.</p>
Lisätietoja	<p>Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 € (1.1.2019 alkaen). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen</p>

Liitetään pöytäkirjaan