

Selvitys asuntovaunualueesta**Kehvk 06.04.2022 § 19**

valmistelija: hallintojohtaja Päivi Huhtala

Kehitysvaliokunta on käsitellyt edellisessä kokouksessa asuntovaunualueen perustamista joko Halkosaareen tai Oravan alueelle. Keskustelussa on tullut esiin se, onko uudelle asuntovaunualueelle tarvetta ja tämän kartoittamiseksi on esitetty markkina-analyysin tekemistä. JPYP:ltä on tiedusteltu mahdollisuutta tehdä markkina-analyysi.

Lappajärven ympärillä toimii ainakin neljä yrittäjää, joilla on tarjota asuntovaunupaikkoja. JPYP on ehdottanut nykytilakartoituksen tekemistä markkina-analyysin sijaan. Kattavan markkina-analyysin laatiminen on laaja kokonaisuus, joka vaatii sekä henkilö- että ostopalveluresursseja. Nykytilakartoituksessa selvitettäisiin alueella jo toimivien yrittäjien liiketoiminnan tila, kehittämistarpeet ja -halukkuus sekä suhtautuminen investointien tekemiseen. Nykytilakartoituksen lopputulos on apuna arvioitaessa jatkotoimenpiteitä.

Kj

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Päätös

Keskustelun jälkeen kehitysvaliokunta päätti, että selvitetään mahdollista asuntovaunualueyrittäjää. Aloitetaan valmistelu asuntovaunualueen rakentamiseksi ensisijaisesti Halkosaareen.