

Teollisuusalueen asemakaavan laajennus**Kh 23.05.2022 § 96**

Valmistelija tekninen johtaja Anne Övermark

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kauppakirjan, jolla Lappajärven kunta ostaa n. 9500 m²:n suuruisen määräalan tilasta 403-402-11-152 Lappajärven Vesiosuuskunnalta. Kyseinen määräala rajoittuu teollisuusalueen asemakaava-alueeseen. Määräalalla on voimassa keskustaajaman osayleiskaava. Osayleiskaavassa alue on varattu kolmeen eri käyttötarkoitukseen, TY-1 eli ympäristöhäiriöitä aiheuttamattoman teollisuuden alue, AM eli maatilojen talouskeskusten alue ja MV-2 eli maatalousalue.

Kaupan tarkoituksena on hankkia maata teollisuusrakentamista varten. Voimassa olevilla kaavamääräyksillä rakentaminen ei ole suoralla rakennusluvalla mahdollista. Tästä syystä kaupan kohteena olevalle alueelle on tarpeen laajentaa asemakaavaa ja osoittaa se erilliseksi teollisuustontiksi.

Kj:

Kunnanhallitus päättää antaa tekniselle toimelle tehtäväksi laadituttaa asemakaava kaupan kohteena olevalle tilan 403-402-11-152 määräalalle teollisuusalueen asemakaavaan laajennuksena.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Sami Alasara. (06) 2412 5611 tai 044 3699 611.